

Estructura de costes Almacén

La estructura de los costes de un almacén puede variar en el detalle pero las grandes rúbricas generalmente quedan las mismas.

Qué esté en almacén propio o subcontratado, encontramos siempre las categorías siguientes:

- Mano de obra
- Alquiler
- Inversión
- Servicios y otros
- Coeficientes: Estructura y Margen

Para cambiar las inversiones en un coste anual, solo debemos estimar el período de amortiguación del material investido (en años) y dividir su valor de compra por este valor.

Generalmente, podemos tomar:

- Edificios: 20 años
- Equipo de almacén: 5 años
- Equipo de oficinas: 3 años
- Informática (aparatos): 3 años
- Informática (cableado): 5 años

Para tener mejor idea de la estructura de los costes, mejor es referirse al ejemplo siguiente:

Tipo	Itém	Descripción	Cantidad	Coste unitario / año	Total / año		
Mano de Obra	Directa	Operador diurno			- €		
		Operador nocturno			- €		
		Supervisor			- €		
		Absentéismo			- €		
	Indirecta	Manager			- €		
		Supervisor			- €		
		Técnico type1			- €		
		Técnico type2			- €		
		Absentéismo			- €		
MANO DE OBRA SIN ESTRUCTURA Y MARGEN					- €		
Alquiler	Equipamiento de manutención	Carretillas			- €		
		Porta-palet			- €		
		Otros			- €		
	Alquiler de área (m2)	almacén			- €		
		oficinas de almacén			- €		
		Autres oficinas			- €		
ALQUILER SIN ESTRUCTURA Y MARGEN					- €		
Inversión	Almacén	Alarma/ Instalación video			- €		
		Mesas			- €		
		Signes			- €		
		Estanterias			- €		
		Terminales informaticos			- €		
		Pistolas			- €		
		Impresoras etiquetas			- €		
		Cablaje electricidad sector			- €		
		Comedor			- €		
		Paneles señalización internos			- €		
		Instalación telefonica			- €		
		Instalación incendio			- €		
	Oficinas	Aire acondicionado			- €		
		Red sistema			- €		
		Abastecimientos de oficina			- €		
		Tabla impresora			- €		
		Copiador / fax			- €		
		Paneles señalización externos			- €		
		Telefonos (unidades)			- €		
		INVERSION SIN ESTRUCTURA Y MARGEN					- €
		Servicios y Otros	Limpieza	Limpieza almacén			- €
Limpieza oficinas					- €		
Maintenance	Maintenance almacén				- €		
	Maintenance equipamiento				- €		
Seguridad	Personal de seguridad				- €		
	Alarma				- €		
Consumibles	Consumibles de oficina				- €		
	Consumibles de almacén				- €		
Comunicaciones	Sistema/Linea				- €		
	Fax/email				- €		
	Telefono				- €		
Energias	Electricidad				- €		
	Agua				- €		
Gestión de los desechos	Almacén				- €		
	Oficinas				- €		
Seguro	Seguro almacén			- €			
	Seguro equipamiento			- €			
Otros	Maquina café y bocadillos			- €			
	Tasa locale			- €			
	diverso			- €			
SERVICIOS Y OTROS SIN ESTRUCTURA Y MARGEN					- €		
TOTAL SIN ESTRUCTURA Y MARGEN					- €		
ESTRUCTURA					4%		
MARGEN					6%		
TOTAL CON ESTRUCTURA Y MARGEN					- €		